Приложение № 20.1 к

РЕ-ИА-23.2-4-12-47-2013

Регламент ТП

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям**

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства), максимальная мощность которых  
составляет не менее 670 кВт)

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Акционерное общество энергетики и электрификации «Тюменьэнерго»   
(АО «Тюменьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», в целях обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства (далее – энергопринимающие устройства) Заявителя заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – технологическое присоединение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование устройств)

расположенных по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

со следующими характеристиками:

* максимальная мощность \_\_\_\_\_ МВт;
* класс напряжения в точках присоединения \_\_\_\_\_ кВ,

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств Заявителя, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им энергопринимающих устройств.

Заявитель обязуется оплатить расходы (плату) на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего Договора.

* 1. Перечень мероприятий по технологическому присоединению и распределение обязанностей между Сторонами по их выполнению, определены в Технических условиях (далее – ТУ) (приложение 1 к настоящему Договору).
  2. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению по настоящему Договору со стороны Заявителя и Сетевой организации составляет \_\_\_ год(а) с даты заключения Договора[[1]](#footnote-1).
  3. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, Сетевая организация - до границ участка Заявителя.
  4. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению (этапа при поэтапном вводе) Стороны составляют Акт об осуществлении технологического присоединения, Акт согласования технологической и (или) аварийной брони (при необходимости).

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. **Сетевая организация обязуется:**
      1. Надлежащим образом и своевременно исполнить обязательства по настоящему Договору при условии надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по настоящему Договору.
      2. В случае если в ходе проектирования у Заявителя возникнет необходимость частичного отступления от ТУ, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты обращения Заявителя согласовать частичное отступление от ТУ.
      3. В течение \_\_\_ дней со дня получения уведомления от Заявителя о готовности к проверке выполнения ТУ, принять участие в проверке выполнения Заявителем ТУ с привлечением представителей АО «СО ЕЭС»[[2]](#footnote-2).
      4. В согласованный Сторонами срок принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору.
      5. Не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения копии разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 1.3 настоящего Договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").
      6. Не позднее 3 (трёх) рабочих дней с момента фактического присоединения подписать и направить Заявителю способом, подтверждающим отправку и получение уведомления оригинал Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанный со стороны Сетевой организации.
      7. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя 2 (двух) подписанных экземпляров проекта Акта согласования технологической и (или) аварийной брони рассмотреть, подписать и направить 1 (один) экземпляр Акта Заявителю.

В случае несогласия Сетевой организации с представленным Заявителем проектом Акта согласования технологической и (или) аварийной брони, такой проект акта подписывается Сетевой организацией с замечаниями, которые прилагаются к каждому экземпляру акта.

* 1. **Сетевая организация имеет право:**
     1. Проверять ход выполнения заявителем ТУ.
     2. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.
     3. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему Договору. В том числе осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, привлекаемых для реализации своих мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации
     4. При невыполнении заявителем ТУ в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения при письменном обращении Заявителя продлить срок действия ТУ.
     5. В случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий:
* не соблюдение установленных правил технологического присоединения;
* несоответствие проектной документации, выполняемой Заявителем, ТУ и (или) требованиям нормативно-технической документации;
* несоответствие выполненных Заявителем работ проектной документации и (или) ТУ;

не осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации до момента устранения нарушений Заявителем.

* + 1. Обратиться в суд с иском о расторжении договора в случаях, предусмотренных [пунктом](#Par916) 4.3 Договора.
  1. **Заявитель обязуется:**
     1. Принять к исполнению утвержденные ТУ.
     2. Надлежащим образом и своевременно исполнить свои обязательства по настоящему Договору.
     3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного запроса Сетевой организации предоставить сведения, необходимые для выполнения Сетевой организацией своих обязательств по настоящему Договору.
     4. Своевременно осуществить разработку проектной документации в рамках исполнения своих обязательств по ТУ (в том числе по этапам) и направить ее в Сетевую организацию для проверки соответствия проекта требованиям ТУ.
     5. В течение 1 (одного) рабочего дня после выполнения мероприятий, указанных в ТУ, направить в адрес Сетевой организации уведомление об исполнении ТУ со стороны Заявителя способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.
     6. Обеспечить возможность Сетевой организации проводить проверку выполнения ТУ Заявителем.
     7. Организовать и принять участие в техническом осмотре (обследовании) должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии Сетевой организации, а также представителей АО «СО ЕЭС», в случае, если ТУ подлежали согласованию с АО «СО ЕЭС», в согласованный Сторонами срок.
     8. Уведомить Сетевую организацию о дате и времени технического осмотра (обследования) должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору присоединяемых энергопринимающих устройств не позднее 10 (десяти) рабочих дней до указанной даты способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.
     9. Получить разрешение федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения утвержденного федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору Акта допуска в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя направить копию в Сетевую организацию способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.
     10. Надлежащим образом и своевременно исполнять указанные в разделе 3 настоящего Договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.
     11. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения, подписать представленные Сетевой организацией Акт об осуществлении технологического присоединения, Акт согласования технологической и (или) аварийной брони (при необходимости), либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию.
     12. Обеспечить соответствие технических характеристик присоединяемых энергопринимающих устройств требованиям регламентов, стандартов и иных нормативно-технических документов.
  2. **Заявитель имеет право:**
     1. В случае возникновения у Заявителя в ходе проектирования необходимости частичного отступления от ТУ, обратиться в Сетевую организацию в целях согласования указанных изменений.
     2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в настоящем Договоре.

1. **Размер платы по Договору и порядок оплаты**

*Вариант 1: При осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям   
АО «Тюменьэнерго» при наличии технической возможности технологического присоединения.*

3.1. Размер платы за выполнение Сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя определен в соответствии с распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ХМАО – Югры, ЯНАО от \_\_\_.\_\_\_20\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» и составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС-18% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек.

3.2. Заявитель в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения Договора осуществляет авансовый платеж в размере\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС-18% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек, что включает в себя расходы Сетевой организации, связанные с подготовкой и выдачей ТУ, выполнением мероприятий «последней мили»[[3]](#footnote-3), проверкой Сетевой организацией выполнения ТУ Заявителем,фактическими действиями по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройствЗаявителяв электрической сети Сетевой организации[[4]](#footnote-4)**.**

3.3.В течение 5 дней с момента получения денежных средств, Сетевая организация направляет Заявителю счет-фактуру на сумму полученного аванса, оформленную в соответствии со статьей 169 НК РФ.

3.4. Датой исполнения обязательств Заявителя по оплате мероприятий по технологическому присоединению, в том числе, по оплате авансовых платежей, считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

3.5. Оплата производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 8 настоящего Договора.

* 1. Стороны производят сверку расчетов по настоящему Договору в соответствии с запросом одной Стороны в срок не более 20 рабочих дней с даты получения запроса.

*Вариант 2: При утверждении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту:*

1. Размер платы за выполнение Сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя определяется по индивидуальному проекту и в соответствии с распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ХМАО – Югры, ЯНАО от \_\_\_.\_\_\_20\_\_\_   
   № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС-18% в размере \_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек.
2. Заявитель в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения Договора осуществляет авансовый платеж в размере\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС-18% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать прописью*) рублей \_\_ копеек, что включает в себя расходы Сетевой организации, связанные с подготовкой и выдачей ТУ, разработкой проектной документации и выполнением ТУ, проверкой Сетевой организацией выполнения ТУ Заявителем**,** фактическими действиями по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройствЗаявителяв электрической сети Сетевой организации[[5]](#footnote-5)**.**
   1. В течение 5 дней с момента получения денежных средств, Сетевая организация направляет Заявителю счет-фактуру на сумму полученного аванса, оформленную в соответствии со статьей 169 НК РФ.
   2. Датой исполнения обязательств Заявителя по оплате мероприятий по технологическому присоединению, в том числе, по оплате авансовых платежей, считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.
   3. Оплата производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 8 настоящего Договора.
   4. Стороны производят сверку расчетов по настоящему Договору в соответствии с запросом одной Стороны в срок не более 20 рабочих дней с даты получения запроса.
3. **Ответственность Сторон**
   1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. Сторона Договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный Договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки, при этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона Договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный Договором, обязана уплатить понесенные другой Стороной Договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

* 1. Нарушение Заявителем установленного Договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что Сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по Договору наступает ранее указанного нарушенного Заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения Договора по требованию сетевой организации по решению суда.
  2. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств – мероприятий, предусмотренных очередным этапом) считается нарушенным Заявителем при наступлении хотя бы одного из следующих обстоятельств:

а) Заявитель не направил в адрес сетевой организации уведомление о выполнении им мероприятий, предусмотренных техническими условиями, в том числе уведомление об устранении замечаний, полученных по результатам проверки выполнения технических условий;

б) Заявитель уклоняется от проведения проверки выполнения технических условий, в том числе от проведения повторного осмотра энергопринимающего устройства после доставки сетевой организации направленного заявителем уведомления об устранении замечаний, выявленных в результате проверки выполнения технических условий;

в) Заявитель не устранил замечания, выявленные в результате проведения проверки выполнения технических условий;

г) Заявитель ненадлежащим образом исполнил обязательства по внесению платы за технологическое присоединение.

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.
  2. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

1. **Разрешение споров**
   1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в Третейском суде при Российском союзе промышленников и предпринимателей в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

Решение Третейского суда при Российском союзе промышленников и предпринимателей является окончательным и обязательным для Сторон[[6]](#footnote-6).

1. **Заключительные положения**
   1. Величина максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя не может превышать величину максимальной мощности, указанной в проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства.

В случае если величина максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя, предусмотренная заявкой и настоящим Договором, превышает величину максимальной мощности, указанной в проектной документации на объект капитального строительства на момент подписания Сторонами Акта об осуществлении технологического присоединения, Сетевая организация указывает в нем величину максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя в соответствии с проектной документацией на объект капитального строительства. В данном случае на основании обращения Заявителя Сетевой организацией вносятся соответствующие изменения в настоящий Договор и ТУ посредством заключения дополнительного соглашения к Договору и подготовки изменений в ТУ (в части уменьшения максимальной мощности).

* 1. Акт об осуществлении технологического присоединения, Акт согласования технологической и (или) аварийной брони, либо мотивированные отказы от их подписания, а также уведомления об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке, направляются Сторонами заказными письмами с уведомлением о вручении или иным способом, подтверждающим их отправку и получение.
  2. Все письма, акты и прочие документы, направляемые в рамках настоящего Договора, могут быть отправлены по факсу с последующим обязательным направлением указанных документов заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, подтверждающим отправку и получение.
  3. Настоящий Договор вступает в силу момента его заключения и действует до окончания исполнения Сторонами обязательств.
  4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
  5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору производятся на основании соглашения сторон и действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
  6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

1. **Перечень приложений к Договору**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Приложение 1 |  | Технические условия №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

1. **Местонахождения, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| От имени Сетевой организации:[[7]](#footnote-7) | От имени Заявителя: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

1. Сроки выполнения мероприятий устанавливаются исходя из условий п. 16 Правил ТП:

   - 1 год - в случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства;

   - 2 года, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон. [↑](#footnote-ref-1)
2. В случае, если ТУ не подлежат согласованию с АО «СО ЕЭС» срок проведения мероприятий по проверке ТУ не должен превышать 10 дней со дня получения Сетевой организацией уведомления от заявителя о готовности к проверке выполнения ТУ, либо об устранении замечаний (п. 90 Правил ТП), при этом слова: «с привлечением представителей АО «СО ЕЭС» в текст пункта 2.1.3 не включаются. В случае, если ТУ подлежат согласованию с АО «СО ЕЭС», срок не должен превышать 25 дней… (п. 102 Правил ТП). [↑](#footnote-ref-2)
3. *Пункт 3.2. включается в Договор в случае, когда исходя из характера технологического присоединения, требуется выполнение мероприятий «последней мили».* [↑](#footnote-ref-3)
4. *В случае, когда исходя из характера технологического присоединения осуществление проверки выполнения Заявителем ТУ и/или фактических действий не требуется, словосочетания: «проверкой Сетевой организацией выполнения ТУ Заявителем» и/или «фактическими действиями по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя в электрической сети Сетевой организации» в текст п. 3.2 Договора не включаются. Количество платежей и сроки их перечисления могут быть изменены по согласованию сторон.* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Количество платежей и сроки их перечисления могут быть изменены по согласованию сторон.* [↑](#footnote-ref-5)
6. *В случае несогласия Заявителя с положением об урегулировании отношений Третейским судом, разрешение споров передается на рассмотрение Арбитражного суда в соответствии с правилами подсудности, установленными действующим законодательством Российской Федерации.* [↑](#footnote-ref-6)
7. 1. В случае, когда договор заключается ИА АО «Тюменьэнерго», указываются почтовые и платежные реквизиты АО «Тюменьэнерго»;

   2. В случае, когда договор заключается филиалом АО «Тюменьэнерго», указываются почтовые и платежные реквизиты АО «Тюменьэнерго», а также почтовые и платежные реквизиты филиала АО «Тюменьэнерго». [↑](#footnote-ref-7)